

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИ
ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

пгт Приморский

03.03.2015 г.

№ 15

Об утверждении « Правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности».

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного Кодекса Российской Федерации, [Уставом](#) Приморского городского поселения Хасанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.
2. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене муниципальных правовых актов.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации
Приморского городского поселения

Ю.А. Тихомиров

УТВЕРЖДЕНЫ

Правила
определения размера платы за увеличение площади земельных участков,
находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с
земельными участками, находящимися в муниципальной собственности

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности (далее - размер платы).
2. Размер платы рассчитывается органами местного самоуправления, осуществляющими в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия собственника.
3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящих Правил.
4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.