



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.07.2017

№ 294

О резервировании земельных участков,
для муниципальных нужд в границах пгт Приморский
Хасанского муниципального района Приморского края

В соответствии со статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 22.07.2008 № 561, Уставом Приморского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зарезервировать для муниципальных нужд Приморского городского поселения земельные участки, расположенные в границах пгт Приморский Приморского городского поселения Хасанского муниципального района Приморского края сроком на 5 лет:

- площадью 2000 кв. метров, с кадастровым номером 25:20:130101:1238, относящийся к категории земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 66 метрах от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, пгт Приморский, ул. Рабочая, д.10; вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства;

- площадью 2000 кв. метров, с кадастровым номером 25:20:130101:1242, относящийся к категории земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 80 метрах от ориентира по направлению на северо - запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, пгт Приморский, ул.Рабочая, д.10; вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;

- площадью 1500 кв. метров, с кадастровым номером 25:20:130101:1243, относящийся к категории земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 72 метрах от ориентира по направлению на северо - запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, пгт Приморский, ул.Рабочая, д.10; вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;

- площадью 2000 кв. метров, с кадастровым номером 25:20:130101:1244, относящийся к категории земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 60 метрах от ориентира по направлению на северо - восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, пгт Приморский, ул.Центральная, д. № 32; вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;

- площадью 2000 кв. метров, с кадастровым номером 25:20:130101:1239, относящийся к категории земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира,

Хасанский район, пгт Приморский, ул.Центральная, д.№ 4; вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;

2. Утвердить схему размещения резервируемых земель в границах пгт Приморский Хасанского муниципального района Приморского края для муниципальных нужд (приложение № 1);

3. Установить срок резервирования - до 31 декабря 2022 года.

4. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель, перечнем кадастровых номеров: Приморский край, Хасанский район, пгт Приморский, ул. Центральная, д.46 б, помещение Администрации Приморского городского поселения, в рабочие дни до с 14-00ч. до 18-00ч.;

5. Установить ограничения прав, предусмотренных подпунктами 2 и 3 пункта 1 статьи 40 Земельного кодекса Российской Федерации, на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель и определенные в приложении № 1 к настоящему решению;

6. Государственная регистрация ограничений прав, установленных настоящим решением, а также прекращения таких ограничений осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 23.07.2013 № 244-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

7. Действие ограничений прав, установленных настоящим решением, прекращается в связи со следующими обстоятельствами:

а) истечение указанного в решении срока резервирования земель;

б) предоставление в установленном порядке зарезервированного земельного участка, не обремененного правами третьих лиц, для целей, установленных решением о резервировании земель;

в) отмена решения о резервировании земель органом, принявшим решение о резервировании земель;

г) изъятие в установленном порядке, в том числе путем выкупа, зарезервированного земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

д) решение суда, вступившее в законную силу;

8. Направить копию постановления в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю;

9. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Приморского городского поселения <http://primorskoe-poselenie.ru/>, в Бюллетене муниципальных правовых актов Приморского городского поселения.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

11. Контроль за исполнением настоящего оставляю за собой.

Глава администрации
Приморского городского поселения

Ю.А. Тихомиров

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением администрации
Приморского городского поселения
31.07.2017г. № 294

Схема
размещения резервируемых земель в границах пгт Приморский Хасанского
муниципального района Приморского края для муниципальных нужд







