

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
ПРИМОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ  
РЕШЕНИЕ**

пгт. Приморский

12.12.2016 года

№ 39

О нормативном правовом акте Приморского городского поселения «О земельном налоге в Приморском городском поселении»».

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, главы 3 статьи 14 пунктом 1 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью приведения нормативно-правовой базы администрации Приморского городского поселения, в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Приморского городского поселения, на основании экспертного заключения от 11.07.2016г. № 450-эз, экспертного заключения от 03.11.2016г. № 623-эз, Муниципальный комитет Приморского городского поселения решил:

**РЕШИЛ:**

1.Принять Нормативный правовой акт Приморского городского поселения «О земельном налоге в Приморском городском поселении» в новой редакции;

2. Направить нормативный правовой акт главе Приморского городского поселения для подписания и обнародования;

3. Признать утратившим силу решения Муниципального комитета Приморского городского поселения

- от 19.11.2014г. № 112 « О земельном налоге в Приморском городском поселении»;

- от 15.02.2016г. №19 « О внесении изменений в нормативный правовой акт Приморского городского поселения от 19.11.2014г. № 108 « О земельном налоге в Приморском городском поселении»;

- от 23.11.2016г. № 34 « О внесении изменений в нормативный правовой акт « О земельном налоге в Приморском городском поселении»;

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель муниципального комитета  
Приморского городского поселения

С.И. Хозяинов

**НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ**  
**« О земельном налоге в Приморском городском поселении»**  
принят решением муниципального комитета Приморского городского поселения  
от 12.12.2016г. № 39

Руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации:

1. Установить и ввести в действие на территории Приморского городского поселения земельный налог, порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков - организаций и налоговые льготы для отдельных категорий налогоплательщиков за земли, находящиеся в пределах границ Приморского городского поселения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) **0,3** процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) **1,5** процента в отношении прочих земельных участков

3. Налогоплательщики-организации самостоятельно исчисляют и уплачивают авансовые платежи по налогу в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

По итогам налогового периода не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, налогоплательщики-организации уплачивают налог, сумма которого определяется как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным пунктом 2, и суммами авансовых платежей, подлежащих уплате в течение налогового периода по налогу.

4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

5. Налоговые льготы

Освобождаются от налогообложения:

1) организации и учреждения уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

2) организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;

3) религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

4) общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных

участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

- организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

- учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;

5) организации народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации изделий народных художественных промыслов;

6) физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов - в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов;

7) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

8) коммерческие организации и (или) физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, признанные резидентами свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», владеющие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения, в отношении земельных участков, расположенных на территории свободного порта Владивосток и используемых в целях выполнения соглашения об осуществлении деятельности в свободном порте Владивосток, сроком на пять лет с месяца, возникновения прав на земельный участок».

Глава  
Приморского городского поселения

Ю.А.Тихомиров

№30-НПА  
12.12.2016г.

