



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

пгт. Приморский

«24» июля 2018 г.

№ 104

Об утверждении Порядка отбора претендентов для включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Приморского городского поселения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановления Администрации Приморского края от 17.04.2018 г. № 171-па « Об утверждении Порядка отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Приморского края», Устава Приморского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок отбора претендентов для включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Приморского городского поселения.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора МКУ ХОЗУ Администрации Приморского городского поселения С.В. Шкарабурову.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Приморского городского поселения,
Глава администрации

Ю.А. Тихомиров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
Приморского городского поселения

ПОРЯДОК
отбора претендентов для включения
в схему размещения нестационарных торговых объектов
на территории Приморского городского поселения

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок отбора претендентов для включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Приморского городского поселения (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановления Администрации Приморского края от 17.04.2018 г. № 171-па «Об утверждении Порядка отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Приморского края».

1.2. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема размещения), утверждаемой органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом Приморского городского поселения.

1.3. Предоставление заявителям права на включение в Схему размещения осуществляется по результатам проведения торгов (открытых аукционов) либо без проведения торгов в случаях, установленных настоящим Порядком.

II. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПРАВА НА ВКЛЮЧЕНИЕ В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, ЗАКЛЮЧАЕМОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ И БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

2.1. В случае наличия в Схеме размещения свободного от прав третьих лиц места для размещения нестационарного торгового объекта уполномоченный орган местного самоуправления (далее – уполномоченный орган) принимает решение о проведении торгов на право размещения нестационарного торгового объекта.

Порядок проведения торгов утверждается муниципальными правовыми актами.

2.2. В случае отсутствия в Схеме размещения свободных от прав третьих лиц мест для размещения нестационарного торгового объекта, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, если иное не предусмотрено федеральными законами, либо их представители (далее - заявитель) подают в орган местного самоуправления заявление о включении в Схему размещения места для размещения нестационарного торгового объекта.

Форма заявления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, и перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления утверждаются уполномоченным органом местного самоуправления.

Орган местного самоуправления в течение 25 календарных дней со дня регистрации заявления, указанного в пункте 2.2 настоящего Порядка, принимает решение

о включении в Схему размещения места размещения нестационарного торгового объекта либо об отказе во включении в Схему размещения указанного заявителем места размещения нестационарного торгового объекта на основании заключения органа местного самоуправления.

В случае принятия решения об отказе во включении в Схему размещения места размещения нестационарного торгового объекта, орган местного самоуправления в течение 3 календарных дней со дня принятия указанного решения направляет заявителю извещение с указанием оснований для отказа.

Внесение изменений в Схему размещения осуществляется органом местного самоуправления в порядке, установленном уполномоченным органом местного самоуправления и подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В случае принятия решения о включении в Схему размещения орган местного самоуправления в течение 3 календарных дней со дня принятия указанного решения уведомляет заявителя о принятом решении и предлагает в течение 15 календарных дней со дня направления уведомления обратиться в орган местного самоуправления с заявлением о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, включенного в Схему размещения (далее - заявление о предоставлении права на размещение).

Форма заявления о предоставлении права на Включение в Схему и перечень документов, необходимых для его рассмотрения утверждаются органом местного самоуправления.

Если по истечении 15 календарных дней со дня направления уведомления заявления о предоставлении права на включение в Схему размещения не поступило, орган местного самоуправления вправе принять решение о проведении торгов на право размещения нестационарного торгового объекта в указанном месте в порядке, установленном пунктом 2.1 настоящего Порядка.

2.3. В случае поступления заявления, указанного в абзаце шестом пункта 2.2 настоящего Порядка, орган местного самоуправления рассматривает его в течение 5 календарных дней и принимает одно из следующих решений:

1) о возврате заявления о предоставлении права на размещение по следующим основаниям: а) несоответствие заявления форме заявления, утвержденной органом местного самоуправления; б) отсутствие в заявлении сведений, необходимых для его рассмотрения; в) текст заявления не поддается прочтению; г) к заявлению не приложены документы, требуемые в соответствии с перечнем документов, утвержденным органом местного самоуправления.

2) о приеме заявлений о предоставлении права на включение в Схему размещения от иных хозяйствующих субъектов.

Заявление о предоставлении права на включение в Схему размещения в случае принятия решения о возврате заявителю возвращается, не позднее 3 рабочих дней со дня его регистрации.

В случае принятия решения о приеме заявлений о предоставлении права на включение в Схему размещения от иных хозяйствующих субъектов, орган местного самоуправления в течение 7 календарных дней со дня принятия указанного решения обеспечивает размещение в средствах массовой информации и на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет извещения о приеме в течение 10 календарных дней со дня размещения извещения заявлений о предоставлении права на включение в Схему размещения нестационарного торгового объекта от иных хозяйствующих субъектов.

2.4. В случае если по истечении 10 календарных дней со дня размещения извещения, указанного в пункте 2.5 настоящего Порядка, в орган местного

самоуправления не поступило заявлений о предоставлении права на включение в Схему размещения нестационарного торгового объекта от иных хозяйствующих субъектов, в течение 3 календарных дней заявителю направляется извещение о предоставлении ему права на включение в Схему размещения нестационарного торгового объекта без проведения торгов.

В случае если по истечении 10 календарных дней после размещения извещения, указанного в пункте 5 настоящего Порядка, в орган местного самоуправления поступили заявления о предоставлении права на включение в Схему размещения нестационарного торгового объекта от иных хозяйствующих субъектов, в течение 5 календарных дней орган местного самоуправления объявляет торги, предметом которых является право на включение в Схему размещения нестационарного торгового объекта.

Порядок проведения торгов утверждаются муниципальными правовыми актами.

2.5. В случае если торги признаны несостоявшимися по причине подачи единственной заявки на участие в торгах либо признания участником торгов только одного заявителя, орган местного самоуправления обязан рассмотреть заявку и предоставить право на включение в Схему размещения нестационарного торгового объекта лицу, подавшему единственную заявку на участие в торгах, либо лицу, признанному единственным участником торгов, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным аукционной документацией.

2.6. В случае если хозяйствующий субъект (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, если иное не предусмотрено федеральными законами) осуществляет торговую деятельность в месте размещения нестационарного торгового объекта, определенном Схемой размещения, он имеет приоритетное право на включение в Схему размещения нестационарного торгового объекта без проведения торгов по истечении срока договора аренды земельного участка либо договора на размещение нестационарного торгового объекта.

2.7. Размер платы за право включения в Схему размещения нестационарного торгового объекта, является равным начальной (стартовой) цене торгов, за исключением случаев включения в схему нестационарного торгового объекта без проведения торгов.

Порядок внесения платы за включение в Схему размещения нестационарного торгового объекта производится на условиях, установленных муниципальным правовым актом.